

PRZEDMIAR ROBÓT

Budowa : m. Jastrowie

Obiekt : Budynek mieszkalny

Remont elewacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego
ul. Gdańska 53, Jastrowie

Opracował : mgr inż. Damian Ludka

Data : 07.04.2025

Remont elewacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego ul. Gdańska 53, Jastrowie

Budowa : m. Jastrowie

Objekt : Budynek mieszkalny

Data : 14.04.2025

Str: 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
1	STAN : Elewacja frontowa		
1.1	ASORTYMENT : Prace przygotowawcze		
1	kal. własna Demontaż i ponowny montaż drobnych elementów (anten, tabliczek itp.)	5,000	szt
2	KNR 202-1604-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Ruszt.] Montaż i demontaż rusztowań zewnętrznych rurowych o wysokości: do 15 m $14 * 2.9 * 0.01 =$ Razem =	0,406 0,406 0,406	100 m2 100 m2
3	ZAŁ.1 - KNNR 002-1505-01-00 MRRiB [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa 26.09.2000 r.] Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych $0.406 =$ Razem =	0,406 0,406 0,406	100 m2 100 m2
4	KNR 202-0923-01-00 WACETOB Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Oslony okien: folią polietylenową $2 * 1.6 * 1.2 =$ Razem =	3,840 3,840 3,840	m2 m2
5	KNR 401-0535-08-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy: nie nadającej się do użytku papapety: pas okapowy: $1.6 * 0.25 * 2 =$ $14.5 * 0.35 =$ Razem =	0,800 5,075 5,875	m2
6	KNR 401-0535-01-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Rozebranie pokrycia dachowego z blachy: nadającej się do ponownego użytku pas 0,5m pod montaż nowego pasa nadrynnowego: $14.5 * 0.5 =$ Razem =	7,250 7,250 7,250	m2
7	KNR 401-0526-05-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Wymiana haka rynnowego $20 =$ Razem =	20,000 20,000 20,000	szt szt
8	KNR 401-0535-05-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Rozebranie rur spustowych z blachy: nadającej się do ponownego użytku sąsiednie budynki: $4 + 2.7 =$ Razem =	6,700 6,700 6,700	m m
9	KNR 401-0535-03-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Rozebranie rynien z blachy: nadającej się do ponownego użytku $14.5 =$ Razem =	14,500 14,500 14,500	m m
10	KNR 401-0430-10-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Rozebranie desek okapowych, gzymsowych lub wiatrowych $14.5 =$ Razem =	14,500 14,500 14,500	m m
1.2	ASORTYMENT : Elewacja		

Remont elewacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego ul. Gdańska 53, Jastrowie

Data : 14.04.2025

STAN : 1. Elewacja frontowa

Str: 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
11	KNR 401-0701-04-00 IGM Warszawa [Ruszt.] Odbicie tynków zewnętrznych o powierzchni ponad 5,0 m2 na ścianach, filarach i pilastrach bez względu na rodzaj podłoża, z ewentualnym usunięciem osiátkowania lub dranic ściany: $2.5 * 14.5 - 2 * 1.6 * 1.3 - 1 * 2 =$ ościeża: $2 * (1.6 + 1.2 * 2) * 0.15 + (1 + 2 + 2) * 0.15 =$ Razem =	32,040 30,090 1,950 32,040	m2 m2
12	KNR 023-2611-01-00 IGM Warszawa [Ruszt.] Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, poprzez - oczyszczenie mechaniczne i zmycie ściany: $2.5 * 14.5 - 2 * 1.6 * 1.3 - 1 * 2 =$ ościeża: $2 * (1.6 + 1.2 * 2) * 0.15 + (1 + 2 + 2) * 0.15 =$ Razem =	32,040 30,090 1,950 32,040	m2 m2
13	KNR 023-2611-02-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, poprzez - grunt.emulsją /jednokrotnie/ ściany: $2.5 * 14.5 - 2 * 1.6 * 1.3 - 1 * 2 =$ ościeża: $2 * (1.6 + 1.2 * 2) * 0.15 + (1 + 2 + 2) * 0.15 =$ Razem =	32,040 30,090 1,950 32,040	m2 m2
14	KNR 023-2612-09-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi systemem - zamocowanie listew cokołowych Razem =	13,500 13,500 13,500	m m
15	KNR 017-2609-08-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą, przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym na ościeżach Razem =	13,400 13,400 13,400	m m
16	KNR 023-2614-02-10 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przy użyciu got.zapraw klejących wraz z przyg.podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewac.cienkościennej z got.mieszanki - ściany: z cegły /miesz.tynk./ (Uwaga: współczynniki do nakładów) Razem =	30,090 30,090 30,090	m2 m2
17	KNR 023-2614-08-10 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Ocieplenie ościeży o szer.15-30 cm płytami styrop. przy użyciu got.zapraw klejących wraz z przyg.podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewac.cienkościennej z got.mieszanki - ościeża: z cegły /miesz.tynk/ (Uwaga: współczynniki do nakładów) Razem =	5,200 5,200 5,200	m2 m2
1.3 ASORTYMENT : Roboty dekarские i pozostałe			
18	KNR 202-0506-02-10 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Obróbki z blachy ocynkowanej POWLEKANEJ grubości 0,55 mm, o szerokości w rozwinięciu: ponad 25 cm Pas nadrynnowy: $14.5 * 0.5 =$ Obróbka murka pomiędzy budynkami: $0.8 * 0.55 =$ parapety: $1.6 * 0.5 * 2 =$ Razem =	9,290 7,250 0,440 1,600 9,290	m2 m2
19	KNR 401-0522-04-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Uzupełnienie pokrycia dachów z blachy ocynkowanej POWLEKANEJ bez względu na sposób łączenia blach Razem =	7,250 7,250 7,250	m2 m2

Remont elewacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego ul. Gdańska 53, Jastrowie

Data : 14.04.2025

STAN : 1. Elewacja frontowa

Str: 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
1.4	ASORTYMENT : Fundamenty-ocieplenie cokołu		
20	KNR 231-0807-03-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa 1991 r.z uwzgl.BI do 9/96] Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm lub żuźlowej 14x14 cm, na podsypce: cementowo-piaskowej, z wypełn.spoin zapr.cem. <div>14.5 * 1.5 = 21,750 Razem = 21,750</div>	21,750	m2
21	KNR 231-0810-03-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa 1991 r.z uwzgl.BI do 9/96] Rozebranie ręczne nawierzchni z betonu zwykłego, o grubości: 12 cm stopnie: <div>1.2 * 0.45 = 0,540 Razem = 0,540</div>	0,540	m2
22	KNR 231-0810-04-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa 1991 r.z uwzgl.BI do 9/96] Rozebranie ręczne nawierzchni z betonu zwykłego, o grubości: ponad 12 cm - dodatek za każdy dalszy 1 cm (Krotność 10) <div>1.2 * 0.45 = 0,540 Razem = 0,540</div>	0,540	m2
23	KNR 401-0701-04-00 IGM Warszawa Odbicie tynków zewnętrznych o powierzchni ponad 5,0 m2 na ścianach, filarach i pilastrach bez względu na rodzaj podłoża,z ewentualnym usunięciem osiátkowania lub dranic <div>14.5 * 1.5 = 21,750 Razem = 21,750</div>	21,750	m2
24	KNNR 003-0106-02-00 WACETOB Warszawa Wykopy przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów w gruncie: suchym kat.III <div>1 * 1.5 * 14.5 = 21,750 Razem = 21,750</div>	21,750	m3
25	KNNR 001-0316-01-00 MRRiB Jednostronne pełne umocnienie ścian wykopów, bez względu na kategorię gruntu, przy głębokości wykopu: do 3,0 m <div>14.5 * 1.5 * 0.01 = 0,218 Razem = 0,218</div>	0,218	100 m2
26	KNR 401-0619-03-00 IGM Warszawa Odgrzybianie łatwo dostępnych ścian z cegieł, metodą oczyszczania szczotkami stalowymi, przy powierzchni odgrzybiania: ponad 5,0 m2 <div>14.5 * 2 = 29,000 Razem = 29,000</div>	29,000	m2
27	KNR 202-0609-10-01 IZOIEPB ORGBUD W-wa Izolacje cieplne pionowe z płyt styropianowych grub.16,0 cm <div>14.5 * 2 = 29,000 Razem = 29,000</div>	29,000	m2
28	KNR 023-2612-06-00 IGM Warszawa Przyklejenie warstwy siatki na ścianach fundamentowych - analogia <div>14.5 * 2 = 29,000 Razem = 29,000</div>	29,000	m2
29	KNR 202-0603-09-00 WACETOB Warszawa Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne, pionowe, wykonane na zimno z roztworu asfaltowego - Dysperbit: pierwsza warstwa z zagrunť.roztworem asfalt. <div>14.5 * 2 = 29,000 Razem = 29,000</div>	29,000	m2

Remont elewacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego ul. Gdańska 53, Jastrowie

Data : 14.04.2025

STAN : 1. Elewacja frontowa

Str: 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
30	KNR 202-0603-02-00 WACETOB Warszawa Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne, pionowe, wykonane na zimno z emulsji asfaltowej - Dysperbit: każda następna warstwa 14.5 * 2 = 29,000 Razem = 29,000	29,000 29,000 29,000	m2 m2
31	KNNR 003-0207-01-00 WACETOB Warszawa Izolacja pionowa ścian fundamentowych z folii kubełkowej 14.5 * 1.5 = 21,750 Razem = 21,750	21,750 21,750 21,750	m2 m2
32	KNR 401-0105-02-00 IGM Warszawa Zasypanie wykopów z jednym przetrzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm, w gruncie: kat. III 21.75 = 21,750 Razem = 21,750	21,750 21,750 21,750	m3 m3
33	KNR 202-0822-09-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Licowanie ścian płytkami klinkierowymi o wymiarach: 25 x 6 cm, układanymi na zaprawie cem.-wap. cokół: 14.5 * 0.5 = 7,250 Razem = 7,250	7,250 7,250 7,250	m2 m2
34	KNR 231-0511-03-10 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa 1991 r.z uwzgl.BI do 9/96] Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości: 8 cm - kolorowej, na podsypce cement-piaskowej (Kostka z odzysku, usunąć z nakładów) 21.75 = 21,750 Razem = 21,750	21,750 21,750 21,750	m2 m2
35	KNR 231-0403-03-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa 1991 r.z uwzgl.BI do 9/96] Krawężniki betonowe wystające, o wymiarach: 15x30 cm - na podsypce cementowo-piaskowej schody: 0.5 * 2 + 1.2 = 2,200 Razem = 2,200	2,200 2,200 2,200	m m
36	KNR 231-0511-02-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa 1991 r.z uwzgl.BI do 9/96] Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości: 6 cm - szarej, na podsypce cementowo-piaskowej 1.2 * 0.4 = 0,480 Razem = 0,480	0,480 0,480 0,480	m2 m2
2 STAN : Elewacja boczne oraz tylne			
2.1 ASORTYMENT : Prace przygotowawcze			
37	kal. własna Demontaż i ponowny montaż drobnych elementów (anten, tabliczek itp.) 8 = 8,000 Razem = 8,000	8,000 8,000 8,000	szt szt
38	KNR 202-1604-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Ruszt.] Montaż i demontaż rusztowań zewnętrznych rurowych o wysokości: do 15 m Elewacja B: 7.6 * 2.2 * 0.01 = 0,167 Elewacja C: 16.5 * 6.2 * 0.01 = 1,023 Garaż: 4.1 * 2.9 * 0.01 = 0,119 Elewacja F: (2.8 * 4.5 + 18.5 * 7.15 + 5 * 7.15) * 0.01 = 1,806 Elewacja E: 7.5 * 3.9 * 0.01 = 0,293 komin: 2 * 2 * 3 * 0.01 = 0,120 Razem = 3,528	3,528 0,167 1,023 0,119 1,806 0,293 0,120 3,528	100 m2 100 m2
39	ZAŁ.1 - KNNR 002-1505-01-00 MRRiB [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa 26.09.2000 r.] Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	3,528	100 m2

Remont elewacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego ul. Gdańska 53, Jastrowie

Data : 14.04.2025

STAN : 2. Elewacja boczne oraz tylne

Str: 5

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
	3.528 = Razem =	3,528 3,528	100 m2
40	KNR 019-0929-08-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Wymiana okien zespolonych drewnianych na okna uchylne rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV, o powierzchni: do 1,5 m2 mieszkanie Parter-elewacja C i F + okno-strych: $0.8 * 1.5 + 1.2 * 1.5 + 0.8 * 2.5 + 0.8 * 1.3 =$ Razem =	6,040 6,040 6,040	m2 m2
41	KNR 202-0923-01-00 WACETOB Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Oslony okien: folią polietylenową Elewacja B: $1.6 * 1.4 + 0.4 * 0.5 =$ Elewacja C (okna, drzwi i brama): $1.3 * 1.05 + 1.5 * 1.5 * 2 + 0.8 * 1.5 + 1.2 * 1.5 + 1 * 1.5 + 0.8 * 1.3 + 1 * 1.1 + 1 * 2 + 2.85 * 2.2 =$ Elewacja F: $1.35 * 1.1 + 2.5 * 0.8 + 1.1 * 1.4 + 0.8 * 1.3 =$ Razem =	29,280 2,440 20,775 6,065 29,280	m2 m2
42	KNR 401-0349-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Rozebranie ścian, filarów, kolumn, wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej ściana pomiędzy budynkami (w głębi): $0.26 * 2.3 * 1.2 =$ Razem =	0,718 0,718 0,718	m3 m3
43	KNR 401-0535-08-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy: nie nadającej się do użytku papapety, elewacje B, C i F: $0.25 * (1.6 + 0.4 + 1.05 + 1.5 + 1.5 + 1 + 0.8 + 1.2 + 1 + 0.8 + 1.35 + 2.5 + 1.1 + 0.8) =$ połączenie bryły głównej z oficyną: $5.6 * 0.2 =$ Razem =	5,270 4,150 1,120 5,270	m2 m2
44	KNR 401-0535-01-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Rozebranie pokrycia dachowego z blachy: nadającej się do ponownego użytku Połączenie budynku głównego z oficyną: $5.6 * 1 =$ Razem =	5,600 5,600 5,600	m2 m2
45	KNR 401-0535-02-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Rozebranie pokrycia dachowego z blachy: nie nadającej się do użytku Zadaszenie nad garażem i wejściem do kotłowni: $8.0 * 1.5 =$ Razem =	12,000 12,000 12,000	m2 m2
46	KNR 404-0403-03-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa 1994 r.z uwzgl.BI do 9/96] Rozebranie ołączenia dachu . $12 =$ Razem =	12,000 12,000 12,000	m2 m2
47	KNR 401-0526-05-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Wymiana haka rynnowego Elewacja B: $7.5 / 0.5 + 1 =$ Razem =	16,000 16,000 16,000	szt szt
48	KNR 401-0535-05-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Rozebranie rur spustowych z blachy: nadającej się do ponownego użytku Elewacja B: $2.15 =$ Elewacja C: $3 + 3 + 2.2 + 3 =$ Razem =	13,350 2,150 11,200 13,350	m m

Remont elewacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego ul. Gdańska 53, Jastrowie

Data : 14.04.2025

STAN : 2. Elewacja boczne oraz tylne

Str: 6

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
49	KNR 401-0535-03-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Rozebranie rynien z blachy: nadającej się do ponownego użytku Elewacja B: <div>7.6 = 7,600 Razem = 7,600</div>	7,600	m
50	KNR 401-0535-04-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Rozebranie rynien z blachy: nie nadającej się do użytku Elewacja C: kotłownia: <div>16.8 = 16,800 2.9 = 2,900 Razem = 19,700</div>	19,700	m
51	KNR 401-0430-10-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Rozebranie desek okapowych, gzymsowych lub wiatrowych Elewacja B: <div>7.6 = 7,600 Razem = 7,600</div>	7,600	m
52	ZAŁ.1 - KNNR 003-0502-01-00 MRRiB [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa 26.09.2000 r.] Rozbiórka pokryć dachowych, obróbek, deskowań, łączenia i wykonanie nowych elementów, przy pokryciu trzema warstwami papy na deskowaniu Elewacja F i E (nad garażem) - przedłużenie okapu: <div>(6 + 18.5) * 1.5 = 36,750 Razem = 36,750</div>	36,750	m2
53	KNR 225-0215-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa wyd.II W-wa z uwzgl.BI do 6/92] Analogia - Rozebranie zadaszeń prowizorycznych drewnianych - wejście do mieszkania w Elewacji C Uwaga: skróć jednostki miary "m2 p.z." oznacza - metr kwadratowy powierzchni zabudowy <div>1.5 * 1.7 * 2 + 1.7 * 1.5 = 7,650 Razem = 7,650</div>	7,650	m2 p.z.
2.2 ASORTYMENT : Elewacja			
54	KNR 401-0701-04-00 IGM Warszawa [Ruszt.] Odbicie tynków zewnętrznych o powierzchni ponad 5,0 m2 na ścianach, filarach i pilastrach bez względu na rodzaj podłoża, z ewentualnym usunięciem osiatkowania lub dranic Elewacje B, C, D, E i F - ściany: $7.6 * 2.25 + 0.5 * 4 * 3.9 + (16.8 - 4) * 6.2 + 4.1 * 2.9 + 2.4 * 3.3 + 2.4 * 3.3 + 5.55 * 3.9 + 4.4 * 2.8 + 18.5 * 7.15 + 0.5 * 5 * (7.15 - 2.6) + 5 * 2.6 = 322,605$ Elewacje B i F - ościeża okien o pow. powyżej 1,5m2: $(1.6 + 2 * 1.4 + (1.5 + 2 * 1.5) * 2 + 2.85 + 2 * 2.2 + 2.5 * 0.8) * 0.15 = 3,398$ Minus okna powyżej pow. 1,5m2: $1.6 * 1.4 + 1.5 * 1.5 * 2 + 2.85 * 2.2 + 2.5 * 0.8 = 15,010$ <div>Razem = 341,013</div>	341,013	m2
55	KNR 401-0736-04-00 WACETOB Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Wykucie starych spoin w murach gładkich z cegły ceramicznej, z oczyszczeniem muru <div>25 = 25,000 Razem = 25,000</div>	25,000	m2
56	KNR 202-0130-02-10 WACETOB Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Analogia - Uzupełnienie spoin w murach z cegieł budowlanych pełnych, z warstwą wyrównawczą zaprawy grubości 1 cm, z wkładką z pręta okrągłego 6 mm w spoinie: co drugiej (Uwaga : zmiany nakładów) <div>25 = 25,000 Razem = 25,000</div>	25,000	m2
57	KNR 023-2611-01-00 IGM Warszawa [Ruszt.] Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, poprzez - oczyszczenie mechaniczne i zmycie <div>341.013 = 341,013 Razem = 341,013</div>	341,013	m2

Remont elewacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego ul. Gdańska 53, Jastrowie

Data : 14.04.2025

STAN : 2. Elewacja boczne oraz tylne

Str: 7

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
58	KNR 023-2611-02-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, poprzez - grunt.emulsją /jednokrotnie/ 341.013 = 341,013 Razem = 341,013	341,013	m2
59	KNR 023-2612-09-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi systemem - zamocowanie listew cokołowych 7.6 - 1 + 12.8 - 1 - 1 + 1.8 + 3.3 - 1 + 4.5 + 18.5 + 5 = 49,500 Razem = 49,500	49,500	m
60	KNR 017-2609-08-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą, przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym na ościeżach (1.6 + 2 * 1.4 + (1.5 + 2 * 1.5) * 2 + 2.85 + 2 * 2.2 + 2.5 * 0.8) = 22,650 Razem = 22,650	22,650	m
61	KNR 023-2614-02-10 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przy użyciu got.zapraw klejących wraz z przyg.podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewac.cienkościennej z got.mieszkanki - ściany: z cegły /miesz.tynk. (Uwaga: współczynniki do nakładów) 341.013 = 341,013 Razem = 341,013	341,013	m2
62	KNR 023-2614-08-10 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Ocieplenie ościeży o szer.15-30 cm płytami styrop. przy użyciu got.zapraw klejących wraz z przyg.podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewac.cienkościennej z got.mieszkanki - ościeża: z cegły (Uwaga: współczynniki do nakładów) (1.6 + 2 * 1.4 + (1.5 + 2 * 1.5) * 2 + 2.85 + 2 * 2.2 + 2.5 * 0.8) * 0.4 = 9,060 Razem = 9,060	9,060	m2
63	KNR 023-0931-01-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej, pod wyprawy elewacyjne z tynku mineralnego komin: (6.3 * 3 + 2) * 0.8 = 16,720 Razem = 16,720	16,720	m2
64	KNR 023-0931-02-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Wykonanie ręcznie cienkowarstwowej wyprawy elewacyjnej z tynku mineralnego, na uprzednio przygotowanym podłożu, o grubości 2 mm - na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych 16.72 = 16,720 Razem = 16,720	16,720	m2
2.3 ASORTYMENT : Roboty dekarские i pozostałe			
65	KNR 202-0506-02-10 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Obróbki z blachy ocynkowanej POWLEKANEJ grubości 0,55 mm, o szerokości w rozwinięciu: ponad 25 cm Pas nadrynnowy: 7.6 * 0.5 = 3,800 parapety: 0.55 * (1.6 + 0.4 + 1.05 + 1.5 + 1.5 + 1 + 0.8 + 1.2 + 1 + 0.8 + 1.35 + 2.5 + 1.1 + 0.8) = 9,130 połączenie budynku głównego z oficyną: 5.6 * 0.35 = 1,960 pas nadrynnowy nad garażem: 8 * 0.25 = 2,000 Razem = 16,890	16,890	m2
66	KNR 401-0522-04-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Uzupełnienie pokrycia dachów z blachy ocynkowanej POWLEKANEJ bez względu na sposób łączenia blach 3.8 = 3,800 połączenie budynku głównego z oficyną: 5.6 * 1 = 5,600 Razem = 9,400	9,400	m2

Remont elewacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego ul. Gdańska 53, Jastrowie

Data : 14.04.2025

STAN : 2. Elewacja boczna oraz tylne

Str: 8

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
67	KNR 015-0517-02-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat zadaszenie nad garażem i wejściem do kotłowni: <div>8 * 1.5 = 12,000 Razem = 12,000</div>	12,000	m2
68	KNR 015-0522-02-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Pokrycie dachów blachami trapezowymi powlekanyymi o skoku fali 100 mm, przy rozstawie łat 120 cm dach nad garażem i wejściem do kotłowni: <div>12 = 12,000 Razem = 12,000</div>	12,000	m2
2.4 ASORTYMENT : Fundamenty-ocieplenie cokołu			
69	KNR 231-0810-03-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa 1991 r.z uwzgl.BI do 9/96] Rozebranie ręczne nawierzchni z betonu zwykłego, o grubości: 12 cm podwórce: <div>(7.6 + 13 + 3.3 + 3.3) * 2 = 54,400 Razem = 54,400</div>	54,400	m2
70	KNNR 003-0106-02-00 WACETOB Warszawa Wykopy przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów w gruncie: suchym kat.III Wszystkie elewacje tylne i boczne: <div>(7.6 + 13 + 3.3 + 3.3 + 4.5 + 18.5 + 5) * 1.5 * 1.5 = 124,200 Razem = 124,200</div>	124,200	m3
71	KNNR 001-0316-01-00 MRRiB Jednostronne pełne umocnienie ścian wykopów, bez względu na kategorię gruntu, przy głębokości wykopu: do 3,0 m <div>(7.6 + 13 + 3.3 + 3.3 + 4.5 + 18.5 + 5) * 1.5 * 0.01 = 0,828 Razem = 0,828</div>	0,828	100 m2
72	KNR 401-0619-03-00 IGM Warszawa Odgrybianie łatwo dostępnych ścian z cegieł, metodą oczyszczania szczotkami stalowymi, przy powierzchni odgrybiania: ponad 5,0 m2 <div>(7.6 + 13 + 3.3 + 3.3 + 4.5 + 18.5 + 5) * 1.5 = 82,800 Razem = 82,800</div>	82,800	m2
73	KNR 202-0609-10-01 IZOIEPB ORGBUD W-wa Izolacje cieplne pionowe z płyt styropianowych grub.16,0 cm <div>(7.6 + 13 + 3.3 + 3.3 + 4.5 + 18.5 + 5) * 1.5 = 82,800 Razem = 82,800</div>	82,800	m2
74	KNR 023-2612-06-00 IGM Warszawa Przyklejenie warstwy siatki na ścianach fundamentowych - analogia <div>(7.6 + 13 + 3.3 + 3.3 + 4.5 + 18.5 + 5) * 1.5 = 82,800 Razem = 82,800</div>	82,800	m2
75	KNR 023-0931-01-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Nalożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej, pod wyprawy elewacyjne z tynku mineralnego <div>(7.6 + 13 + 3.3 + 3.3 + 4.5 + 18.5 + 5) * 0.3 = 16,560 Razem = 16,560</div>	16,560	m2
76	KNR 023-0931-02-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Wykonanie ręcznie cienkowarstwowej wyprawy elewacyjnej z tynku mineralnego, na uprzednio przygotowanym podłożu, o grubości 2 mm - na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych <div>(7.6 + 13 + 3.3 + 3.3 + 4.5 + 18.5 + 5) * 0.3 = 16,560 Razem = 16,560</div>	16,560	m2
77	KNR 202-0603-09-00 WACETOB Warszawa Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne, pionowe, wykonane na zimno z roztworu asfaltowego - Dysperbit: pierwsza warstwa z zagruntr.roztworem asfalt.	82,800	m2

Remont elewacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego ul. Gdańska 53, Jastrowie

Data : 14.04.2025

STAN : 2. Elewacja boczne oraz tylne

Str: 9

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
	$(7.6 + 13 + 3.3 + 3.3 + 4.5 + 18.5 + 5) * 1.5 =$ Razem =	82,800 82,800	m2
78	KNR 202-0603-02-00 WACETOB Warszawa Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne, pionowe, wykonane na zimno z emulsji asfaltowej - Dysperbit: każda następna warstwa $(7.6 + 13 + 3.3 + 3.3 + 4.5 + 18.5 + 5) * 1.5 =$ Razem =	82,800 82,800	m2
79	KNNR 003-0207-01-00 WACETOB Warszawa Izolacja pionowa ścian fundamentowych z folii kubełkowej $(7.6 + 13 + 3.3 + 3.3 + 4.5 + 18.5 + 5) * 1.5 =$ Razem =	82,800 82,800	m2
80	KNR 401-0105-02-00 IGM Warszawa Zasypanie wykopów z jednym przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm, w gruncie: kat. III 124.2 = Razem =	124,200 124,200	m3
81	KNR 231-0407-05-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa 1991 r.z uwzgl.BI do 9/96] Obrzeża betonowe 30x8 cm, na podsypce: cementowo-piaskowej, z wypełn.spoin zapr.cem. $7.6 + 13 + 3.3 + 3.3 =$ Razem =	27,200 27,200	m
82	KNR 231-0511-02-10 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa 1991 r.z uwzgl.BI do 9/96] Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości: 6 cm - kolorowej, na podsypce cement-piaskowej 55 = Razem =	55,000 55,000	m2
83	KNR 401-0213-01-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Wykonanie przy budynku opaski betonowej na podłożu gruntowym ,o szerokości 50 cm, grubości 15 cm, z wierzchnią warstwą grubości 2 cm z zaprawy cementowej zatartej na gładko Elewacja F: $(4.5 + 18.5 + 5) * 0.5 =$ Razem =	14,000 14,000	m2
3 STAN : Inne roboty			
84	KNR 019-0931-06-10 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Wymiana drzwi drewnianych na drzwi aluminiowe szklone na budowie - jednoskrzydłowe /szyby zespolone 2-komor./ Front: 1 * 2 = Tyl: 1 * 2 = Razem =	4,000 2,000 2,000 4,000	m2
85	KNR 401-0108-09-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wyladowaniem, na odległość: do 1 km poz. 5: 5.875 * 0.01 = poz. 10: 14.5 * 0.3 * 0.03 = poz. 11: 32.04 * 0.04 = poz. 21: 0.54 * 0.5 = poz. 23: 21.75 * 0.04 = poz. 40: 6.04 * 0.1 = poz. 42: 0.718 = poz. 43: 5.27 * 0.01 = poz. 45: 12 * 0.01 = poz. 46: 12 * 0.02 = poz. 51: 7.6 * 0.3 * 0.03 = poz. 52: 36.75 * 0.04 = poz. 53: 7.65 * 0.1 =	25,731 0,059 0,131 1,282 0,270 0,870 0,604 0,718 0,053 0,120 0,240 0,068 1,470 0,765	m3

Remont elewacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego ul. Gdańska 53, Jastrowie

Data : 14.04.2025

STAN : 3. Inne roboty

Str: 10

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
	poz. 54: $341.013 * 0.04 =$ poz. 67: $54.4 * 0.1 =$ Razem =	13,641 5,440 25,731	m3
86	KNR 401-0108-16-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Dodatek do wywozu gruzu samochodami skrzyniowymi, za każdy 1 km powyżej pierwszego, bez względu na rodzaj konstrukcji (Krotność 10) $26 =$ Razem =	26,000 26,000 26,000	m3
87	NNRKB 001-0517-04-10 BEiDOEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1992 r.] Montaż prefabrykowanych rynien dachowych półokrągłych o średnicy 15 cm, z blachy stal.ocynkowanej POWLEKANEJ grubości: 0,55 mm budynek główny: $7.6 * 2 =$ oficyna: $18.5 =$ zadaszenie nad garażem i wejściem do kotłowni: $8 =$ Razem =	41,700 15,200 18,500 8,000 41,700	m
88	NNRKB 001-0519-03-10 BEiDOEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1992 r.] Montaż prefabrykowanych rur spustowych okrągłych o średnicy 12 cm, z blachy stalowej ocynkowanej POWLEKANEJ grubości: 0,55 mm budynek główny: $2.5 * 2 =$ oficyna: $7 * 2 =$ zadzenie nad garażem: $2.5 =$ Razem =	21,500 5,000 14,000 2,500 21,500	m
89	KNR 225-0215-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa wyd.II W-wa z uwzgl.BI do 6/92] Analogia - Budowa zadaszeń drewnianych - wejście do mieszkania w Elewacji C Uwaga: skrót jednostki miary "m2 p.z." oznacza - metr kwadratowy powierzchni zabudowy $7.7 =$ Razem =	7,700 7,700 7,700	m2 p.z. m2 p.z.
90	KNR 019-1023-02-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Montaż okien uchylnych jednodzielných z PCV, z obróbką osadzenia, o powierzchni: ponad 0,4 do 0,6 m2 $1 * 0.6 * 2 =$ Razem =	1,200 1,200 1,200	m2 m2
91	KNR 222-0601-06-00 MRiGŻ [Wydanie - 1984 r.z uwzgl.BI do 6/92] Jednostronne obicie szkieletu ścianki lub przepierzenia płytami: wiórowymi $2 * (1.5 * 1.7 + 1.5 * 1.5 + 1.5 * 0.9) - 1.2 * 2 =$ Razem =	9,900 9,900 9,900	m2 m2
92	KNR 017-2610-02-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Ocieplenie płytami styropian.metodą lekką-mokrą, przy użyciu got.zapraw klejących, wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wyk.wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got.suchej mieszanki, ścian z cegły /sucha mieszanka CT 35/ ścianka ceglana wejścia do mieszkania: $(1.5 * 1.7 + 1.5 * 1.5 + 1.5 * 0.9) - 1.2 =$ $(1.5 + 1.5 - 1) * 1.3 =$ Razem =	7,550 4,950 2,600 7,550	m2 m2
93	Rusztowanie Rozliczenie pracy rusztowania	1,000	kpl